

Тема № 5 «Кредитный рынок и его сегменты»

1. Кредит как особый финансовый инструмент.
2. Кредитный рынок, его основные характеристики и классификация.
3. Банковский кредитный рынок: его сегменты, участники, кредитные продукты и кредитные технологии.
4. Рынок ипотечного кредитования.
5. Рынок микрокредитования (микрофинансирования).

Методические указания по изучению темы

Изучая данную тему, следует изучить необходимость, сущность и функции кредита, формы и виды кредита, его роль в финансовой системе, сущность и структуру современной кредитной системы РФ, роль кредитных организаций в финансовой системе государства.

Охарактеризовать банковскую систему: понятие, структура, принципы построения. Особенности формирования и тенденции развития банковской системы в РФ. Задачи, функции и направления деятельности Центрального Банка РФ в финансовой деятельности государства. Основные виды банковских операций коммерческих банков. Ссудный процент: определение и сущность. Понятие и виды ставки процента. Формирование процентной ставки. Правовое регулирование кредитного рынка. Опыт организации банковских систем зарубежных стран.

Выявить перспективы развития банковского кредитного рынка, в том числе рынка ипотечного кредитования и микрокредитования.

Практические задания

Задание 1.

Дайте определение термина «Кредитный рынок»

Задание 2.

Перечислите функции кредитного рынка

Задание 3.

Назовите группы финансовых посредников, исходя из роли посреднической деятельности на кредитном рынке











Задание 4.

Изобразите структуру кредитного рынка

Задание 5.

Изобразите структуру банковского кредитного рынка

